

Sydnärke miljö- och byggnämnd

Datum och tid

2025-04-10 10:00-14:00

Plats

Samhällsbyggnad Sydnärke, Askersund

Beslutande ledamöter

Paul Särnholm (C) (ordförande)
Stefan Elfors (FL) (vice ordförande)
Fredrik Wernheden (L) (2:e vice ordförande)
Kjell Johansson (C)
Jonas Bygdén (SD)
Caroline Carlvier (M)
Lars-Gunnar Forsberg (S)
Olavi Mustonen (S)
Ingemar Schön (KD)

Ej tjänstgörande ersättare

René Francis (M) §§35-49
Ingemar Bengtsson (KD)
Jan Persson (M)
Thomas Kullberg (C)

Övriga

Rickard Andersson (Samhällsbyggnadschef)
Maria Gren (Plan- och byggchef)
Gabriella Svahn (Nämndsekreterare)
Vilma Karlsson (Praktikant Bygglov) §§28-45

Protokollet innehåller §§28-49

Ordförande

Paul Särnholm (C)

Justerare

Stefan Elfors (FL)

Sekreterare

Gabriella Svahn

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

ASKERSUNDS KOMMUN

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Beslut kan överklagas under perioden 2025-04-15 till och med 2025-05-07.

Styrelse/Nämnd	Sydnärke miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2025-04-10
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnad Sydnärke, Askersund
Underskrift/anslaget av	

Gabriella Svahn

Ärendelista

- §28 Val av justerare
- §29 Godkännande av dagordning
- §30 Närvarorätt
- §31 Ekonomisk uppföljning Sydnärke miljö- och byggnämnd per den 31 mars 2025
- §32 Information från Samhällsbyggnadschef
- §33 Bygglov för nybyggnad av mast Laxåskogen 1:116 (Bygg 2024-570)
- §34 Bygglov för nybyggnad av mast Torpaskoga 7:6 (Bygg 2024-569)
- §35 Bygglov för uppförande av plank Bjursnäs 1:37 (Bygg 2025-52)
- §36 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Hidinge-Lanna 1:130 (Bygg 2025-10)
- §37 Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad Hasselfors 4:110 (Bygg 2024-593)
- §38 Strandskyddsdispens för tillbyggnad av garage Trehörningen 1:8 (Bygg 2025-110)
- §39 Strandskyddsdispens för anläggande av brygga Edö 1:18 (Bygg 2024-558)
- §40 Strandskyddsdispens för nybyggnad av garage Tikanäs 2:26 (Bygg 2025-1)
- §41 Bygglov för nybyggnad av mur samt ändrad marknivå Fjugesta 6:31 (Bygg 2024-404)
- §42 Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad Sörhult 4:1 (Bygg 2024-402)
- §43 Bygglov för nybyggnad av mast Stora Forsa 1:137 (Bygg 2024-566)
- §44 Olovlig nybyggnad av skärmtak Haga 1:2 (Bygg 2025-98)
- §45 Information från Plan- och byggchef
- §46 Meddelanden och rapporter 2025
- §47 Delegationsbeslut 2025
- §48 Övriga frågor
- §49 Information Hälsoskydd

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 28 - Val av justerare

Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska utse en ledamot jämte ordförande att justera dagens sammanträdesprotokoll. Justering sker digitalt den 15 april.

Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd utser Stefan Elfors (FL) att jämte ordförande att justera dagens sammanträdesprotokoll. Justering sker digitalt den 15 april.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 29 - Godkännande av dagordning

Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska fastställa sammanträdet dagordning.

Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd fastställer dagordningen.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 30 - Närvarorätt

Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd behöver fatta beslut om närvarorätt för Vilma Karlsson praktikant på bygglovsavdelningen Samhällsbyggnad Sydnärke.

Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd beslutar att Vilma Karlsson får närvara på dagens sammanträde.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 31 - Ekonomisk uppföljning Sydnärke miljö- och byggnämnd per den 31 mars 2025

(25MoB3)

Ärendebeskrivning

Ekonomisk uppföljning och prognos för Sydnärke miljö- och byggnämnd per den 31 mars 2025. Vid genomförd analys och prognos per 2503 har kunnat konstateras att förvaltningen väntar sig en positiv budgetavvikelse på totalen om ca 370 tkr. Investeringsbudgeten väntas gå + 350 tkr. Bakgrund och mer detaljerad beskrivning finns i bilagorna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Ekonomisk uppföljning Sydnärke miljö- och byggnämnd per den 31 mars 2025

SBS, Sydnärkes miljö- och byggnämnd, uppföljning 2503

SBS, Sydnärkes miljö- och byggnämnd, bilagor 2503

Beslut

Samhällsbyggnad Sydnärkes förslag till ekonomisk uppföljning per den 31 mars 2025 godkänns.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 32 - Information från Samhällsbyggnadschef

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Rickard Andersson informerar om:

Förvaltningsövergripande:

- Alla träffar genomförda med Förenkla helt enkelt. Fortsatt arbetet med åtgärder sker ihop med näringslivsfunktionerna.
- Delade lokaler med administrativ personal från BoU från 1 maj.
- Konsult inne för styrning av planarbetet. Finns utkast till organisationsmodell för planverksamheten.
- Status i utredningarna i Lekberg och Askersund.

Miljöavdelningen:

Uppföljning av tillsynsplan för miljöavdelningen. Livsmedel- och miljöskyddstillsynen ligger bra till och följer plan. Hälsoskyddstillsynen ligger efter, är gjort 7 av planerat för året.

Avloppsinventering startas idag.

Ärende med avrenslager i Rölfors.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 33 - Bygglov för nybyggnad av mast Laxåskogen 1:116 (Bygg 2024-570)

(25MoB30)

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller bygglov för nybyggnad av ett 60 meter högt ostagat fackverkstorn och en teknikbod, för telekommunikation. Den föreslagna åtgärden bedöms uppfylla kraven i 9 kap 31 § PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Bygglov för nybyggnad av mast

Remissvar Försvarmakten 2025-02-14

Remissvar Trafikverket 2025-02-12

Fotomontage 2025-01-24

Översiktskarta 2025-01-24

Remissvar Luftfartsverket 2025-01-24

Terrängkarta 2025-01-20

Ansökan 2024-12-11

Situationsplan 2024-12-11

Fasadritning torn 2024-12-11

Plan- och fasadritning teknikbod 2024-12-11

Ortofoto 2024-12-11

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Bevilja bygglov för ostagat fackverkstorn och teknikbod, med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (PBL).

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § PBL. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

Ante Larsson, Rådhusorget 2, 63340 Eskilstuna

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Avgiften för beslutet är **17207** kronor,

i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

I avgiften ingår det startbesked samt slutbesked. Krävs det platsbesök, delstartbesked, tekniska samråd eller interimistiska slutbesked kommer det tas ut en avgift för detta som faktureras separat.

Avgiften har reducerats med 20 % eftersom tidsfristen för beslut överskrids med en vecka, i enlighet med 12 kap. 8a § PBL. Reduceringen gäller inte den del som avser start- och slutbesked.

UPPLYSNINGAR

Åtgärden/åtgärderna får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL). Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden/åtgärderna får påbörjas när beslutet vunnit laga kraft: tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och om inget överklagande inkommit. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.

Tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras när utsättare fastställts.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, komplettera inför start-/slutbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan *minut.sydnarke.se*

KOMPLETTERINGAR INFÖR STARTBESKED

Nedanstående handlingar behöver kompletteras in inför startbesked:

- Förslag till kontrollplan
- Konstruktionsritning för masten som redovisar grundläggning och förankring (jordfundament)

Skicka in kompletterande handlingar enligt nedan i vår e-tjänst som du når via hemsidan ***minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START*** eller med post till Askersunds kommun, Sydnärke miljö- och byggnämnd, 696 82 Askersund när du tagit fram nedanstående kompletterande handlingar. Glöm inte att ange ärendets diarienummer om du kontaktar oss via post.

Expedieras till

Delges

Sökande

Fastighetsägare

Meddelas

Grannar

För kännedom

Kontrollansvarig

Kungörelse

Post- och Inrikes Tidningar

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 34 - Bygglov för nybyggnad av mast Torpaskoga 7:6 (Bygg 2024-569)

(25MoB34)

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller bygglov för nybyggnad av ett 72 meter hög stagad mast och en teknikbod, för telekommunikation. Den föreslagna åtgärden bedöms uppfylla kraven i 9 kap 31 § PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Bygglov för nybyggnad av mast

Flyghinderanalys Luftfartsverket 2025-02-20

Remissvar Försvarmakten 2025-02-13

Remissvar Trafikverket 2025-02-11

Orienteringskarta 2024-12-11

Fasad mot norr mast 2024-12-11

Fasad mot söder mast 2024-12-11

Fasad mot väster mast 2024-12-11

Fasad mot öster mast 2024-12-11

Plan och fasad teknikbod 2024-12-11

Situationsplan 1 2024-12-11

Situationsplan 2 2024-12-11

Ansökan 2024-12-11

Fotomontage 2025-01-24

Situationsplan tillfartsväg 2025-01-24

Terrängskarta 2025-01-24

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Bevilja bygglov för nybyggnad av stagad mast med tillhörande teknikbod med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (PBL).

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § PBL. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

Ante Larsson, Rådhusorget 2, 633 40 Eskilstuna

Avgiften för beslutet är **19854** kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

UPPLYSNINGAR

Åtgärden/åtgärderna får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL). Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden/åtgärderna får påbörjas när beslutet vunnit laga kraft: tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och om inget överklagande inkommit. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras när utsättare fastställts.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, komplettera inför start-/slutbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan minut.sydnarke.se

KOMPLETTERINGAR INFÖR STARTBESKED

Nedanstående handlingar behöver kompletteras in inför startbesked:

- Förslag till kontrollplan

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande

- Konstruktionsritning för masten som redovisar grundläggning och förankring (jordfundament)

Skicka in kompletterande handlingar enligt nedan i vår e-tjänst som du når via hemsidan ***minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START*** eller med post till Askersunds kommun, Sydnärke miljö- och byggnämnd, 696 82 Askersund när du tagit fram nedanstående kompletterande handlingar. Glöm inte att ange ärendets diarienummer om du kontaktar oss via post.

Expedieras till

Delges

Sökande

Fastighetsägare

Meddelas

Grannar/kända sakägare utan invändningar

För kännedom

Kontrollansvarig

Kungörelse

Post- och Inrikes Tidningar

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 35 - Bygglov för uppförande av plank Bjursnäs 1:37 (Bygg 2025-52) (25MoB36)

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller ansökan om nybyggnad av bullerplank runt uteplats. Planket föreslås placeras på mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas (prickmark). Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att det saknas anledning för placeringen då det finns stor trädgård på baksidan i mer skyddat läge, där skyddad uteplats kan anordnas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Bygglov för uppförande av plank

Granskningsyttrande avslag 2025-02-12

Ansökan 2025-01-29

Situationsplan 2025-01-29

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Avslå ansökan med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen (PBL).

Avgiften för beslutet är **4940** kronor,

i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Avgift för avslag är enligt taxan timdebitering för nedlagd tid. I ärendet har följande tid nedlagts:

Start och avslut av ärende 1 tim

Handläggning av ärende 3 tim

Timavgift för 2025 1235 kronor

Expedieras till

Delges Sökande

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 36 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Hidinge-Lanna 1:130 (Bygg 2025-10) (25MoB40)

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus, alternativt parhus eller flerbostadshus med fyra lägenheter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Yttrande 2025-01-30

Ansökan 2025-01-13

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Negativt förhandsbesked meddelas med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL) för lokalisering av ett enbostadshus, alternativt parhus eller flerbostadshus med fyra lägenheter.

Avgiften för beslutet är **4940** kronor,

i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Vid avslag tas avgift ut för nedlagt arbete. Nedlagd tid enligt följande:

Start och avslut av ärende: 1,5 tim

Handläggning av ärende: 2,5 tim

Timavgift för 2025: 1235 kronor

Expedieras till

Delges Sökande

Fastighetsägare

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 37 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad Hasselfors 4:110 (Bygg 2024-593) (25MoB33)

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller strandskyddsdispens för en komplementbyggnad för förvaring av ved, trädgårdsmaskiner och verktyg. Den ersätter två befintliga komplementbyggnader som rivs. Fastigheten ligger söder om Hasselfors i Laxå kommun. En del (cirka hälften) av den föreslagna byggnaden ligger inom strandskyddat område vid Tjutsjön, cirka 93 meter från strandlinjen. Platsen bedöms redan har tagits i anspråk och är avskild från stranden av en väg. Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att strandskyddsdispens bör ges.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad

Situationsplan 2025-01-08

Planritning 2025-01-08

Ansökan 2024-12-17

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för uppförande av en komplementbyggnad med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken (MB), med hänvisning till 7 kap 18c § punkterna 1 och 2.

Hela fastigheten får tas i anspråk som tomtplats.

Omgående underrätta länsstyrelsen om meddelad dispens.

Avgiften för beslutet är **11582** kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

UPPLYSNINGAR

Länsstyrelsen ska enligt 19 kap 3a§ MB inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen ta ställning till om det finns skäl för länsstyrelsen att ta upp ärendet för prövning. Länsstyrelsen ska ta upp beslutet till överprövning om det kan antas att det inte

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

finns särskilda skäl till dispens. Länsstyrelsen skickar ett godkännande alternativt beslut om överprövning inom denna tid. Först då kan dispensen bli giltig.

Enligt 7 kap 18h § MB upphör en dispens från strandskyddet att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet innebär inte något ställningstagande för om åtgärden är tillåten eller lämplig enligt plan- och bygglagen.

En strandskyddsdispens ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, söka bygglov/förhandsbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan *minut.sydnarke.se*

Expedieras till

Delges Sökande

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 38 - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av garage Trehörningen 1:8 (Bygg 2025-110) (25MoB37)

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller strandskyddsdispens för tillbyggnad av en komplementbyggnad, strax söder om Mariedamm i Askersunds kommun, vid Smeddammen, cirka 53 meter från strandlinjen. Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att särskilda skäl för dispens finns för åtgärden då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att tillbyggnaden saknar betydelse för strandskyddets syften och att platsen är väl avskild genom den statliga vägen 599. Endast den del av fastigheten som är markerad som tomtplats enligt bifogad karta får tas i anspråk som tomt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Strandskyddsdispens för tillbyggnad av garage

Situationsplan 2025-03-19

Plan- och fasadritning 2025-02-23

Ansökan 2025-02-23

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för tillbyggnad av komplementbyggnad med garage med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken (MB), med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 1 och 2.

Endast den del av fastigheten som är markerad som tomtplats enligt bifogad karta får tas i anspråk som tomt.

Omgående underrätta länsstyrelsen om meddelad dispens.

Avgiften för beslutet är **12968** kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

UPPLYSNINGAR

Länsstyrelsen ska enligt 19 kap 3a§ MB inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen ta ställning till om det finns skäl för länsstyrelsen att ta upp ärendet för prövning. Länsstyrelsen ska ta upp beslutet till överprövning om det kan antas att det inte finns särskilda skäl till dispens. Länsstyrelsen skickar ett godkännande alternativt beslut om överprövning inom denna tid. Först då kan dispensen bli giltig.

Enligt 7 kap 18h § MB upphör en dispens från strandskyddet att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet innebär inte något ställningstagande för om åtgärden är tillåten eller lämplig enligt plan- och bygglagen.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

Om beslutet gick dig emot kan det överklagas – se bifogad besvärshänvisning.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, söka bygglov/förhandsbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan minut.sydnarke.se

Expedieras till

Delges

Sökande

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 39 - Strandskyddsdispens för anläggande av brygga Edö 1:18 (Bygg 2024-558)

(25MoB38)

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller strandskyddsdispens för två bryggor (brygga 2 och 3), varav en redan är byggd (brygga 2). I området finns idag två befintliga bryggor (brygga 1 och 2). För brygga 1 finns redan dispens, men för brygga 2 saknas dispens.

Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att det finns särskilt skäl för åtgärden då bryggorna är en sådan anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området. Förvaltningen bedömer vidare att fri passage mellan bryggor och strandområdet kan säkerställas på så sätt att dispensen villkoras med att inga avgränsningar får göras som hindrar allmänheten från att röra sig utmed strandområdet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Strandskyddsdispens för anläggande av brygga

Ansökan 2024-11-25

Situationsplan 2024-11-25

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för två bryggor (brygga 2 och 3 på situationsplanen) med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken (MB), med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 3 (behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området).

Endast den yta som byggnadsverken upptar får tas i anspråk för ändamålet.

Omgående underrätta länsstyrelsen om meddelad dispens.

Avgiften för beslutet är **11582** kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande

VILLKOR

Med stöd av 16 kap 2 § MB ska beslutet förenas med följande villkor:

- Inga avgränsningar runt byggnadsverken, som staket eller liknande, får göras som kan hindra allmänhetens fria passage utmed strandområdet.
- Ingrepp i orörd naturmark utöver det som behövs för grundläggning av byggnadsverken får inte göras. Befintlig marknivå ska bibehållas.

UPPLYSNINGAR

Länsstyrelsen ska enligt 19 kap 3a § MB inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen ta ställning till om det finns skäl för länsstyrelsen att ta upp ärendet för prövning. Länsstyrelsen ska ta upp beslutet till överprövning om det kan antas att det inte finns särskilda skäl till dispens. Länsstyrelsen skickar ett godkännande alternativt beslut om överprövning inom denna tid. Först då kan dispensen bli giltig.

Enligt 7 kap 18h § MB upphör en dispens från strandskyddet att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet innebär inte något ställningstagande för om åtgärden är tillåten eller lämplig enligt plan- och bygglagen.

Verksamheten/åtgärden även kan vara anmälnings- eller tillståndspliktig vattenverksamhet enligt 11 kapitel MB. För vattenverksamhet krävs det normalt anmälan till länsstyrelsen eller tillstånd av mark- och miljödomstolen. Möjlighet till undantag från anmälnings- och tillståndsplikten finns enligt 11 kap 12 § MB om det är uppenbart att varken allmänna eller enskilda intressen skadas genom vattenverksamhetens inverkan på vattenförhållandena. Det är verksamhetsutövaren som har ansvaret att visa på att undantagsmöjligheten kan användas. Länsstyrelsen kan hjälpa till med den bedömningen.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

En strandskyddsdispens ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. Brygga 2 bedöms inte kräva bygglov. För brygga 3 krävs bygglov då de tre bryggorna tillsammans då bedöms utgöra en bygglovpliktig småbåtshamn.

Denna strandskyddsdispens är inget ställningstagande gällande lämpligheten i en eventuell avstyckning då detta är en lantmäteri-fråga.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, söka bygglov/förhandsbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan *minut.sydnarke.se*

Expedieras till

Delges Sökande

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 40 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av garage Tikanäs 2:26 (Bygg 2025-1)

(25MoB39)

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller strandskyddsdispens för ett enkelgarage som ersätter ett befintligt garage på samma plats och med ungefär samma storlek. Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften (särskilt skäl 1) och att fri passage mellan byggnad och strandområdet kan säkerställas på så sätt att byggnaden inte är en bostad och att det redan finns ett garage på platsen, vilket innebär att hemfridszon saknas för byggnaden och att den inte utökas med ett nytt garage, samt att dispensen villkoras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Strandskyddsdispens för nybyggnad av garage

Situationsplan 2025-03-02

Planritning 2025-03-02

Fotografi 2025-01-20

Ansökan 2025-01-02

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för ett garage med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken (MB), med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 1, då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Endast den yta som byggnaden/byggnadsverket upptar får tas i anspråk för ändamålet.

Omgående underrätta länsstyrelsen om meddelad dispens.

Avgiften för beslutet är **12968** kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

VILLKOR

Med stöd av 16 kap 2 § MB ska beslutet förenas med följande villkor:

- Inga avgränsningar runt byggnaden, som staket eller liknande, får göras som kan hindra allmänhetens fria passage utmed strandområdet.

UPPLYSNINGAR

Länsstyrelsen ska enligt 19 kap 3a§ MB inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen ta ställning till om det finns skäl för länsstyrelsen att ta upp ärendet för prövning. Länsstyrelsen ska ta upp beslutet till överprövning om det kan antas att det inte finns särskilda skäl till dispens. Länsstyrelsen skickar ett godkännande alternativt beslut om överprövning inom denna tid. Först då kan dispensen bli giltig.

Enligt 7 kap 18h § MB upphör en dispens från strandskyddet att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet innebär inte något ställningstagande för om åtgärden är tillåten eller lämplig enligt plan- och bygglagen.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

En strandskyddsdispens ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Denna strandskyddsdispens är inget ställningstagande gällande lämpligheten i en eventuell avstyckning då detta är en lantmäteriifråga.

Om beslutet gick dig emot kan det överklagas – se bifogad besvärshänvisning.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, söka bygglov/förhandsbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan minut.sydnarke.se

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Expedieras till

Delges

Sökande

Fastighetsägare

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 41 - Bygglov för nybyggnad av mur samt ändrad marknivå Fjugesta 6:31 (Bygg 2024-404) (25MoB20)

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov i efterhand för en cirka 18 meter lång stödmur bestående av prefabricerade L-stöd med en höjd på 2,4 meter. Ansökan avser även ändrad marknivå på del av fastigheten.

Stödmuren har placerats 1,15 meter från fastighetsgräns.

Ansökan innebär en avvikelse från planbestämmelserna avseende att stödmuren i sin helhet placerats på punktprickad mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas.

Förslag till beslut är att avslå ansökan med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen (PBL). Sökande har fått möjlighet att yttra sig om tjänsteskrivelsen innan nämndens sammanträde. Yttrandet i sin helhet bifogas som bilaga.

Yrkanden

Stefan Elfors (FL) yrkar på att bevilja bygglovet med stöd av 9 kap 30 och 31 b punkt 2 §§ plan- och bygglagen (PBL), med hänvisning till motivering enligt yttrande från Lekebergs kommun. (Diariennr. KS 23-697)

Berörda sakägare/grannar har fått tillfälle att yttra sig. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Caroline Carlvier (M) yrkar på bifall till Stefan Elfors (FL) yrkande om att bevilja bygglovet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Bygglov för nybyggnad av mur samt ändrad marknivå

Ansökan 2024-09-11

Kontrollplan 2024-09-11

Marksektionsritning 2024-11-14

Markplaneringsritning 2024-11-14

Fotografi 2024-11-14

Produktinformation 2024-10-10

Yttrande från sökande 2025-02-24

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Beslut

I enlighet med yrkande av Stefan Elfors (FL)

Bevilja bygglov med stöd av 9 kap 30 och 31 b punkt 2 §§ plan- och bygglagen (PBL), med hänvisning till motivering enligt yttrande från Lekebergs kommun. (Diariennr. KS 23-697)

Berörda sakägare/grannar har fått tillfälle att yttra sig. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Kontrollansvarig krävs inte för att genomföra åtgärden.

Avgiften för beslutet är 3309,00 kronor,

i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

I avgiften ingår det ett, startbesked och slutbesked. Avgiften har reducerats med 100 % eftersom tidsfristen för beslut överskridits, i enlighet med 12 kap. 8a § PBL. Reduceringen gäller inte den del som avser start- och slutbesked.

UPPLYSNINGAR

Ett separat tillsynsärende gällande olovlig nybyggnad av mur samt ändrad marknivå har upprättats. Ärendets diarienummer BYGG 2025-000205.

För att undvika sanktionsavgift och ha möjlighet till rättelse skall rättelse ske innan nämndens sammanträde på vilket sanktionsavgiften tas upp för beslut eller innan startbeskedet för detta ärende nyttjas. Vid rättelse skall detta dokumenteras genom bild som skickas till tillsynsmyndigheten (byggnadsnämnden) och/eller att tillsynsmyndigheten (byggnadsnämnden) kallas ut på plats.

Åtgärden/åtgärderna får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL). Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden/åtgärderna får påbörjas när beslutet vunnit laga kraft: tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och om inget överklagande inkommit. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.

Tekniskt samråd krävs ej i detta ärende, dock krävs separat startbesked.

Du kan följa ditt ärende via vår e-tjänst. Där kan du även kommunicera med din handläggare, komplettera inför startbesked och ta del av beslut mm. Du når e-tjänsten via hemsidan minut.sydnarke.se

KOMPLETTERINGAR INFÖR STARTBESKED

Nedanstående handlingar behöver kompletteras in inför startbesked:

- Förslag till kontrollplan som bygger på en riskbedömning

Skicka in kompletterande handlingar enligt nedan i vår e-tjänst som du når via hemsidan minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START eller med post till Askersunds kommun, Sydnärke miljö- och byggnämnd, 696 82 Askersund när du tagit fram nedanstående kompletterande handlingar. Glöm inte att ange ärendets diarienummer om du kontaktar oss via post.

Expedieras till

Delges Sökande

Meddelas Grannar/kända sakägare utan invändningar

Kungörelse Post- och Inrikes Tidningar

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 42 - Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad Sörhult 4:1 (Bygg 2024-402)

(25MoB22)

Ärendebeskrivning

Ansökan avser en tillbyggnad för industriändamål i form av ett skärmtak. Byggnadsarea 192 m², byggnadshöjd 5,3 meter. Fastigheten omfattas av byggnadsplan 18-KVI-1257 i Lekebergs kommun. Ansökan innebär en avvikelse från detaljplan avseende att angiven byggnadshöjd överstiger planbestämmelsen om en högsta byggnadshöjd på 4,5 meter, 0,8 meter över tillåten byggnadshöjd. I en sammanvägd bedömning med befintliga avvikelser på fastigheten och nu tillkommande förslag, bedöms dessa inte uppfylla kraven för en sådan liten avvikelse som får medges enligt 9 kap. 31 b § punkt 1 PBL. Samhällsbyggnad Sydnärkes förslag till beslut är därmed att avslå ansökan. Sökande har fått möjlighet att yttra sig om tjänsteskrivelsen innan nämndens sammanträde. Yttrandet i sin helhet bifogas som bilaga.

Yrkanden

Stefan Elfors (FL) yrkar på att bevilja bygglovet med stöd av 9 kap 30 och 31 b punkt 2 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Det sökta bygglovet med en överskriden byggnadshöjd på 0,8 m kan enskilt betraktas som en mindre avvikelse från detaljplanen. Den tänkta åtgärden bedöms medföra en mer miljövänlig och förbättrad återvinningshantering som är bättre anpassad till dagens förutsättningar samt ger ett mer ordnat och estetiskt tilltalande arrangemang i omgivningen gällande verksamhetens containerhantering.

Berörda sakägare/grannar har fått tillfälle att yttra sig. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Då fastigheten historiskt sett beviljats godkännande av ett flertal mindre avvikelser så är den sammantagna bedömningen också att för eventuella framtida byggnationer eller åtgärder på fastigheten som avviker från den nu gällande detaljplanen från 50-talet så kommer en ändring/revidering av detaljplanen att krävas innan ytterligare bygglovsärenden kan hanteras eller handläggas.

Caroline Carlvier (M) yrkar på bifall till Stefan Elfors (FL) yrkande om att bevilja bygglovet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Bygglov för nybyggnad av industribyggnad

Ansökan 2024-09-11

Verksamhetsbeskrivning 2024-11-07

Situationsplan 2024-11-07

Sektionsritning 2024-11-07

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande

Plan- och fasadritning 2024-11-07

Kontrollansvarig 2024-11-08

Yttrande från sökande 2025-02-20

Yttrande från sökande 2024-12-02

Beslut

I enlighet med Stefan Elfors (FL) yrkande:

Bevilja bygglovet med stöd av 9 kap 30 och 31 b punkt 2 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Det sökta bygglovet med en överskriden byggnadshöjd på 0,8 m kan enskilt betraktas som en mindre avvikelse från detaljplanen. Den tänkta åtgärden bedöms medföra en mer miljövänlig och förbättrad återvinningshantering som är bättre anpassad till dagens förutsättningar samt ger ett mer ordnat och estetiskt tilltalande arrangemang i omgivningen gällande verksamhetens containerhantering.

Berörda sakägare/grannar har fått tillfälle att yttra sig. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Då fastigheten historiskt sett beviljats godkännande av ett flertal mindre avvikelser så är den sammantagna bedömningen också att för eventuella framtida byggnationer eller åtgärder på fastigheten som avviker från den nu gällande detaljplanen från 50-talet så kommer en ändring/revidering av detaljplanen att krävas innan ytterligare bygglovsärenden kan hanteras eller handläggas.

Kontrollansvarig krävs inte för att genomföra åtgärden.

Avgiften för beslutet är **18751,00** kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

I avgiften ingår det ett tekniskt samråd och slutbesked. Avgiften har reducerats med 100 % eftersom tidsfristen för beslut överskridits, i enlighet med 12 kap. 8a § PBL. Reduceringen gäller inte den del som avser start- och slutbesked.

UPPLYSNINGAR

Åtgärden/åtgärderna får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL). Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden/åtgärderna får påbörjas när beslutet vunnit laga kraft: tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och om inget överklagande inkommit.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.

Tekniskt samråd krävs ej i detta ärende, dock krävs separat startbesked.

Du kan följa ditt ärende via vår e-tjänst. Där kan du även kommunicera med din handläggare, komplettera inför startbesked och ta del av beslut mm. Du når e-tjänsten via hemsidan minut.sydnarke.se

KOMPLETTERINGAR INFÖR STARTBESKED

Nedanstående handlingar behöver kompletteras in inför startbesked:

- Förslag till kontrollplan som bygger på en riskbedömning

Skicka in kompletterande handlingar enligt nedan i vår e-tjänst som du når via hemsidan **minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START** eller med post till Askersunds kommun, Sydnärke miljö- och byggnämnd, 696 82 Askersund när du tagit fram nedanstående kompletterande handlingar. Glöm inte att ange ärendets diarienummer om du kontaktar oss via post.

Expedieras till

Delges Sökande

Meddelas Grannar/kända sakägare utan invändningar

Kungörelse Post- och Inrikes Tidningar

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 43 - Bygglov för nybyggnad av mast Stora Forsa 1:137 (Bygg 2024-566)

(25MoB41)

Ärendebeskrivning

Ansökan avser uppförande av en mast på 20 meter samt en prefabricerad teknikbod på 7,6 m².

Mast och teknikbod avses att placeras på norra sidan av befintlig gårdsbyggnad på fastigheten STORA FORSA 1:137. Syftet med byggnationen är att bygga ut fiberinfrastrukturen i området.

Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att den föreslagna åtgärden uppfyller kraven i 9 kap 31 § PBL och att ansökan därmed sammantaget bör beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Bygglov för nybyggnad av mast

Ansökan 2024-12-10

Karta 2024-12-10

Planritning 2024-12-10

Fasadritning mast 2025-01-16

Plan- och fasadritning bod 2025-01-16

Situationsplan 2025-01-16

Yttrande 2025-01-24

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Bevilja bygglov för mast och teknikbod med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (PBL).

Kontrollansvarig krävs inte för att genomföra åtgärden.

Avgiften för beslutet är **5956,00** kronor.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande

i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Avgiften har reducerats med 40 % eftersom tidsfristen för beslut överskridits, i enlighet med 12 kap. 8a § PBL. Reduceringen gäller inte den del som avser start- och slutbesked.

I avgiften ingår det ett startbesked samt slutbesked. Krävs det ytterligare interimistiska slutbesked kommer det tas ut en avgift för detta som faktureras separat.

UPPLYSNINGAR

Åtgärden/åtgärderna får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL). Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden/åtgärderna får påbörjas när beslutet vunnit laga kraft: tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och om inget överklagande inkommit. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, komplettera inför start-/slutbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan minut.sydnarke.se

KOMPLETTERINGAR INFÖR STARTBESKED

Nedanstående handlingar behöver kompletteras in inför startbesked (om det inte redan finns inlämnat):

- Förslag till kontrollplan för mast och teknikbod som bygger på en riskbedömning
- Konstruktionsritning för mast och teknikbod

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Skicka in kompletterande handlingar enligt nedan i vår e-tjänst som du når via hemsidan ***minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START*** eller med post till Askersunds kommun, Sydnärke miljö- och byggnämnd, 696 82 Askersund när du tagit fram nedanstående kompletterande handlingar. Glöm inte att ange ärendets diarienummer om du kontaktar oss via post.

Expedieras till

Delges

Sökande

Fastighetsägare

Kungörelse

Post- och Inrikes Tidningar

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 44 - Olovlig nybyggnad av skärmtak Haga 1:2 (Bygg 2025-98) (25MoB42)

Ärendebeskrivning

En olovlig uppförd byggnad upptäcktes vid arbetsplatsbesök 2025-02-11 i pågående bygglovsärende nybyggnad av förskola på HAGA 1:2

Ett st förråd/skärmtak 18m2 hade uppförts utan startbesked och bygglov.

Den avgiftsskyldige har sedan dess sökt bygglov som har beviljats samt fått startbesked.

Om åtgärden inte avlägsnas senast 2025-04-09 skall dock sanktionsavgift beslutas av BN med stöd av 10 kap 3 § och 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen (2010:90) PBL, samt 9 kap 6 § 2p plan- och byggförordningen (2011:338) PBF

Byggsanktionsavgiften beräknas till 15582 kr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Olovlig nybyggnad av skärmtak

Brev 2025-03-17

Förslag tjänsteskrivelse 2025-03-17 Kommunicerad BN TS Byggsanktionsavgift

Markplaneringsritning 2025-03-11

Nybyggnadskarta 2025-03-11

E-post 2025-03-11

Bilaga 2025-03-11

Brev 2025-03-11

Fotografi 2025-02-17

Fotografi 2025-02-17

Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnad Sydnärkes tjänsteskrivelse:

1. Påföra Askersunds kommun , Orgnr: 16212000-1983 en byggsanktionsavgift, med

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

stöd av 10 kap 3 § och 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen (2010:90) PBL, samt 9 kap 6 § 2p plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, för att ha uppfört ett skärmtak/förråd utan startbesked. Byggsanktionsavgiften beräknas till 15582 kr.

Avgiften ska betalas till kommunen (Samhällsbyggnad Sydnärke) inom 2 månader från att beslutet har delgivits

Expedieras till
Den/de avgiftsskyldiga

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 45 - Information från Plan- och byggchef

Ärendebeskrivning

Plan- och byggchef Maria Gren informerar om:

Möjligheternas byggregler börjar gälla den 1 juli. Nya PBL föreslås gälla från 1 oktober.

Statistik rörande telefontid och ärendemängd. Ärendemängd ligger högre antal inkomna ärenden än förra året.

Fortsatt arbete med verksamhetssystemet och mallar.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 46 - Meddelanden och rapporter 2025

(25MoB2)

Ärendebeskrivning

Bilagda meddelanden har inkommit till nämnden.

Beslutsunderlag

Miljö. Dom i ärende ändringsanmälan miljöfarlig verksamhet Hidinge-Lekeberg 1:3Vänersborgs TR
M 118-25 Dom 2025-03-31

Avlopp Länsstyrelsen beslut om att ärendet avskrivs Sälven 12:3

Beslut att avslå överklagandet om avgift för miljötillsyn Ranängen 1:5

Beslut att avslå överklagandet om avgift för miljötillsyn Långstorp 1:5

Avgörande om prövningstillstånd i ärende bygglov för nybyggnad av fritidshus Kungsbacken 1:34

§50 KS Tillsättning av kommundirektör(95798)

Protokollsutdrag §27 KF Fyllnadsval ledamöter och ersättare till Sydnärkes miljö- och byggnämnd
Lekebergs kommun

Protokollsutdrag §21 KF Avsägelse av politiskt uppdrag som ledamot i sydnärkes miljö- och
byggnämnd Lekebergs kommun

Beslut

Informationen är meddelad.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 47 - Delegationsbeslut 2025

(25MoB1)

Ärendebeskrivning

Bilagda delegationsbeslut anmäls till nämnden.

Beslutsunderlag

Ordförandebeslut Bygglov för nybyggnad av ekonomibyggnad/kyrkogård Knista Kyrka 1:1

Delegationslista Miljö 20250213-20250325

Delegationslista Bygg Askersund 20250213-20250325

Delegationslista Bygg Lekeberg 20250213-20250325

Delegationslista Bygg Laxå 20250213-20250325

Alkohol tillfälligt tillstånd Krogen i juli

Alkohol återkallande av tillstånd Åmmeberg Handlarn

Beslut om erinran enligt alkohollagen

Beslut

Delegationsbesluten är anmälda.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 48 - Övriga frågor

Ärendebeskrivning

Inga övriga ärenden tas upp.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 49 - Information Hälsoskydd

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Rickard Andersson informerar om arbetsområdet hälsoskyddstillsyn.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------